

Журнал основан в 1997 г., зарегистрирован в Госкомпечати РФ 23.12.1997, регистрационный № 016938. Перерегистрирован в 2010 г. Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ФС77-42266 от 11.10.2010. Периодичность издания: ежемесячно. Тираж – 7000 экз.

#### ИЗДАТЕЛЬ

ООО «Агентство Маркет Гайд»

Директор издательства, учредитель  
**Юлия КИСЛОВА**,  
кандидат экономических наук

Главный редактор  
**Насрулла АДАМОВ**,  
доктор экономических наук, профессор

Главный научный редактор  
**Валентина ДЫБСКАЯ**,  
доктор экономических наук, профессор

Выпускающий редактор  
**Ольга НАБАТОВА**

Заместитель главного редактора,  
коммерческий директор  
**Анна ЕФИМОВА**

Менеджер отдела рекламы и распространения  
**Светлана СОБОЛЕВА**

Интернет-маркетолог  
**Ксения МИХАЙЛОВА**

Компьютерная верстка  
**Арина КИЛИМНИК**

Дизайн  
**Денис ЗВОНОВ**

#### РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ

Новиков Д.Т. – д.э.н., профессор  
Адамов Н.А. – д.э.н. профессор  
Апатцев В.И. – д.т.н., профессор  
Брынцев А.Н. – д.э.н., профессор  
Дёмин В.А. – д.т.н., доцент  
Дунаев О.Н. – д.э.н., профессор  
Дыбская В.В. – д.э.н., ординарный профессор  
Кислова Ю.Е. – к.э.н.  
Курбатов О.Н. – к.г.н., независимый эксперт  
Куренков П.В. – д.э.н., профессор  
Ларин О.Н. – д.т.н., профессор  
Некрасов А.Г. – д.э.н., профессор  
Пустохин Д.А. – к.э.н., доцент  
Пустохина И.В. – к.э.н., доцент  
Рачковская И.А. – к.э.н., независимый эксперт  
Сергеев В.И. – д.э.н., ординарный профессор  
Синицына А.С. – к.т.н., доцент  
Толмачев К.С. – к.т.н.  
Чибухчан С.С. – к.т.н., доцент  
Шарова И.В. – к.э.н., доцент

Журнал включен Высшей аттестационной комиссией при Министерстве образования и науки Российской Федерации в Перечень российских рецензируемых научных журналов, в которых должны быть опубликованы основные научные результаты диссертаций на соискание ученых степеней доктора и кандидата наук.

Все права на материалы, опубликованные в номере, принадлежат ООО «Агентство Маркет Гайд». Перепечатка без разрешения редакции запрещена. При использовании материалов ссылка обязательна. Подписной индекс в каталоге «Урал-Пресс» – 47778.

Отпечатано в типографии «Вива-Стар»

Тел.: +7 (495) 780-67-05.

#### АДРЕС:

125057, г. Москва, Ленинградский проспект, д. 63,  
этаж 6, офис 1.

Тел.: +7 (495) 788-16-96.

E-mail: info@mg-agency.com, web: www.logistika-prim.ru

## СОДЕРЖАНИЕ

### События

- 4 TransRussia 2023: выставка будет впечатляющей  
*Интервью с директором выставки TransRussia Натальей Ломуновой*

### Анализ рынков

- 6 Рынок складской и индустриальной недвижимости Санкт-Петербурга по итогам 2022 года
- 8 В 2021–2022 гг. наблюдался пик оформления качественной складской недвижимости в ЗПИФ
- 10 Владимир Прохоров, Ксения Рюмкина, Екатерина Иванова  
Анализ влияния деятельности морских портов Дальневосточного бассейна на экономику Приморского края и Дальневосточного федерального округа

### Таможня

- 20 Дмитрий Жуков  
Автоматизация совершения таможенных операций при транзитном перемещении товаров

### Транспорт. Перевозки

- 25 Дмитрий Шибиков  
Методология международных мультимодальных перевозок грузов с классом опасности
- 32 Сергей Вакуленко, Пётр Куренков, Алексей Астафьев, Александр Захаров  
Полимодальная логистика Днепроградской флотилии как вклад в общее дело Победы в Великой Отечественной войне

### Информационные технологии

- 36 Александр Цевелев  
Концепция применения искусственного интеллекта для логистики снабжения железнодорожного транспорта  
Часть I
- 42 Наталья Лахметкина, Евгения Давыдова  
Построение системы взаимодействия регионального оператора по вывозу мусора и ОАО «РЖД» на базе цифровой платформы мультимодальной транспортировки ТКО

# CONTENTS

## Events

- 4 TransRussia 2023: the exhibition will be impressive  
*Interview with Natalia Lomunova, Director of the TransRussia exhibition*

## Market analysis

- 6 Warehouse and industrial real estate market of St. Petersburg by the end of 2022
- 8 In 2021–2022 there was a peak in the registration of high-quality warehouse real estate in the ZPIF
- 10 Vladimir Prokhorov, Ksenia Ryumkina, Ekaterina Ivanova  
Analysis of the impact of the activities of the seaports of the Far Eastern Basin on the economy of Primorsky Krai and the Far Eastern Federal District

## Customs

- 20 Dmitriy Zhukov  
Automation of customs operations during transit movement of goods

## Transport. Transportation

- 25 Dmitriy Shibakov  
Methodology for international multimodal transportation of goods with a hazard class
- 32 Sergey Vakulenko, Peter Kurenkov, Alexey Astafyev, Alexander Zakharov  
Polymodal logistics of the Dnieper Flotilla as a contribution to the common cause of Victory in the Great Patriotic War

## Information technology

- 36 Alexander Tsevelev  
The concept of using artificial intelligence for railway transport logistics Part I
- 42 Natalia Lakhmetkina, Evgeniya Davydova  
Building a system of interaction between a regional garbage removal operator and JSC «Russian Railways» on the basis of a digital platform for multimodal transportation of MSW

Подпишись  
за несколько  
минут



### TransRussia 2023: выставка будет впечатляющей

Конгрессно-выставочные мероприятия, несмотря на санкции и ограничения, являются важным инструментом взаимодействия для российских и зарубежных предприятий. Подробности – в интервью с директором выставки TransRussia Натальей Ломуновой.



### Автоматизация таможенных операций при транзите товаров

В ЕАЭС проходят интеграционные процессы, направленные на развитие транзитного потенциала. Федеральная таможенная служба России с 2015 г. проводит мероприятия по внедрению технологии электронного декларирования процедуры транзита.